

## מناقصة علنية – 0003/2015

### لاختيار مقاول لتعبيد وبناء ساحة لركن المركبات في الكامبوس الشرقي

تطرح الكلية الأكاديمية تل-حاي مناقصة علنية من مرحلتين لاختيار مقاول لتعبيد ساحة مؤقتة لركن المركبات (السيارات) في الجهة الجنوبية من الكامبوس الشرقي للكلية، بجوار ساحة مؤقتة قائمة لركن المركبات، وتدعو بهذا أيضاً مقدمي العروض الذين يستوفون الشروط المفصلة التالية لتقديم عروض بحسب شروط وثائق المناقصة، وكل ذلك بحسب الوثائق والخرائط الملحقة بهذه المناقصة.

1. يمكنكم مراجعة وثائق المناقصة على موقع الانترنت التابع لكلية تل-حاي على الموقع التالي <http://www.telhai.ac.il/%D7%9E%D7%9B%D7%A8%D7%96%D7%99%D7%9D-%D7%A4%D7%95%D7%9E%D7%91%D7%99%D7%99%D7%9D> تحت العنوان الفرعي: حول الكلية- مناقصات- مناقصات علنية.

2. يجري استلام مستندات المناقصة التي تشمل كراس المناقصة وخرائط البناء في مكتب مدير المقتنيات السيد يانيف الملياتح القائم في بناية كرفان 7 في الكامبوس الغربي في الكلية الأكاديمية تل-حاي. لا تسلّم الوثائق إلا للمقاول الذي سدّد رسوم المشاركة في المناقصة كما هو مفصل في البند 3.2 في الملحق "أ" من وثائق المناقصة، بمبلغ 500 شيكل، وذلك بدءاً من يوم الثلاثاء الموافق 28/7/15. ساعات الاستقبال هي كالتالي: يوم الأحد- الخميس بين الساعات 8:00 - 15:00 باستثناء الأيام التي تسبق الأعياد.

3. هذه المناقصة هي مناقصة من مرحلتين - في المرحلة الأولى، وبعد فحص استيفاء مقدّم العرض لشروط الحد الأدنى تقوم لجنة الفحص من قبل كلية تل-حاي بفحص التوصية التي قدّمها مقدّم العرض ومن ثم تقدّم توصيتها للجنة العطاءات.

علامة العبور/عدم العبور العرض الذي حصل على علامة عبور، تجري مراجعته في مرحلة عروض الأسعار.

4. إدارة مفاوضات مع مقدّمي العروض - لن تدار مفاوضات من هذا القبيل.

5. גולה למקדמי العروض – المشاركة في جولة مقدمي العروض في المنطقة المعدة لإقامة المشروع إجبارية، وتشكل شرطاً ضرورياً ( وغير كاف ) للمشاركة في المناقصة.

تقام الجولة في يوم الاثنين الموافق 3/8/15 في الساعة الثانية عشرة ظهراً (12:00). التجمع في بوابة المدخل الرئيسي للكامبوس الشرقي.

بعد انتهاء الجولة يحصل الحضور على مصادقة على المشاركة في الجولة في ذلك اليوم في حال حصول تغييرات يجب الاطلاع عليها عبر موقع الانترنت التابع للكلية أو الاتصال هاتفياً بمسؤول الاتصال.

6. أسئلة استيضاح – يستطيع مقدمو العروض توجيه استفسارات استيضاح حول المناقصة ومستندات المناقصة حتى الموعد الأخير لتقديم أسئلة الاستيضاح، والذي جرى تحديده في البند 1.3 من الملحق "أ" في مستندات المناقصة.

يجري توجيه طلبات التوضيح خطياً فقط بواسطة البريد الإلكتروني [Yanive@telhai.ac.il](mailto:Yanive@telhai.ac.il) ، ليد يانيف الملياتح.

لا يستطيع تقديم أسئلة استيضاح إلا من سدّد رسوم الاشتراك في المناقصة. كلّ التفسيرات والشروح التي تُقدّم شفها لن تكون سارية المفعول بتاتا. الكلية تلتزم فقط بمضمون الأجوبة التي قدّمها خطياً.

7. رسوم الاشتراك – رسوم الاشتراك في المناقصة والتي تشمل تكاليف إنتاج المناقصة وكتراس المناقصة هي 500 شيكل جديد (خمسمئة شيكل) وتشمل ضريبة القيمة المضافة. يسدّد المبلغ المذكور بواسطة شيك (حوالة) تصرف في تاريخها، أو يسدّد عدداً ونقداً. هذا المبلغ لا يُسترجع في أي حال من الأحوال. الموعد الأخير لتسديد رسوم المشاركة في المناقصة هو حتى الموعد المحدد في البند 1.6 من ملحق "أ" في وثائق المناقصة، أي يوم الاثنين الموافق 10.8.2015 حتى الساعة الثانية عشرة ظهراً (12:00) ( فيما يلي: " الموعد الأخير لتسديد رسوم المشاركة في المناقصة").

8. الموعد الاخير لتقديم العروض – يجب تقديم العروض من خلال التسليم اليدويّ في صندوق العطاءات ( المناقصات) الواقع في مكتب السيد يانيف الملياتح مدير المقتنيات في الكلية، الواقع في بناية كرفان 7 في الكامبوس الغربي في الكلية الأكاديمية تل- حاي حتى الموعد المذكور في البند 7.1 من ملحق "أ" في مستندات المناقصة، يوم الثلاثاء الموافق 11.8.2015 في الساعة الواحدة ظهراً (13:00) ( في يلي: " الموعد الاخير لتقديم العروض")

العرض الذي لا يوجد في صندوق المناقصات حتى الموعد الأخير لتقديم العروض لن يشارك في

المناقصة.

## 9. شروط الحد الأدنى للمشاركة في المناقصة:

9.1 المشاركة في المناقصة تخضع للشروط التالية. على مقدم العرض ان يستوفي بنفسه

جميع الشرط المذكورة لاحقا في موعد تقديم العروض، إلا إذا ذكر غير ذلك.

9.1.1 مقدم العرض هو شخص أو شركة مسجل/ة قانونيا في إسرائيل. على مقدم العرض

الذي هو شركة أن يكون مسجلا في دفتر سجلات يُدار بحسب القانون حول الشركات من النوع

المذكور، وأن يُلحق بعرضه نسخة عن شهادة مدير مصلحة مخوّل أو شهادة شركة.

9.1.2 يستوفي مقدم العرض متطلبات التسجيل في كل دفتر سجلات يدار بحسب القانون

بما يتعلق بموضوع التعاقد، وتتوفر لدى مقدّم العرض جميع التراخيص والمصادقات والرّخص المطلوبة

بحسب القانون ( فيما يلي في هذا البند "الرّخص")، وهي سارية المفعول ولم تنته صلاحيتها حتى

الموعد الاخير الذي يسري فيه العرض الذي قدّمه - كما دُكر في البند 1.8 أعلاه-، وألحقها

مقدّم العرض بعرضه. على الرغم مما ذكر أعلاه ففي الحالات التي لا يمكن فيها استصدار

مصادقات وتراخيص ورخص بسبب ظروف تتعلّق بالسلطات و/أو بالجهة التي تُصدر التراخيص،

عندها يحقّ للجنة المناقصات التابعة للكلية ألا تشطب عرض مقدّم العرض الذي تسري الرخص

التي قدمها حتى موعد يسبق ذلك الذي دُكر، شريطة أن تكون سارية على الأقل حتى الموعد

الأخير لتقديم العروض كما ذكر في البند 8 أعلاه.

9.1.3 يوفّر مقدّم العرض جميع المصادقات المطلوبة بحسب قانون الصفقات التجارية

للأجسام العامة ( تطبيق قانون إدارة الحسابات وتسديد المستحقات الضريبية) / 1976.

9.1.4 يستوفي مقدم العرض متطلبات جميع المواصفات الإسرائيلية الرسميّة ذات الصلة على

النحو الذي ادرجت في قانون المواصفات 1953.

9.2. مقدّم العرض ليس مقيّداً من حيث الإمكانيات الماليّة، ولا يخضع لإجراءات

تفكيك/ تجميد الإجراءات/ تسوية مع الدائنين و/أو إفلاس، ولم يقمّ طلباً للقيام

بأحد هذه الإجراءات.

9.3. مقدم العرض هو مقال مسجّل في الفئة "ج" في فرع رئيسي بناءً أو في فرع رئيسي طرق

بنية تحتية وتطوير- 200 في التصنيف 1 على الأقل، وهذا التسجيل يكون سارياً في الموعد الأخير

لتقديم العروض. يُلحق المقال بعرضه نسخة مصادقة تسجيل تصنيف مقال كما هو مطلوب،

وموقع من قبل مسجل المقاولين.

9.4. الخبرة:

9.4.1. في العامين الأخيرين ( 2013-8-7.2015) تقدّم مقدم العرض مشروعاً واحداً

على الأقل وهو بنية تحتية و/أو تطوير و/أو شق وتعبيد شوارع و/أو شق وبناء ساحات لركن

المركبات بدائرة ماليّة لا تقل عن 300,000 شيكل يشمل ضريبة القيمة المضافة. لإثبات

استيفائه لهذا الشرط يُلحق مقدّم العرض بعرضه (وبالإضافة إلى تصريحه في الملحق "و" ووثائق

المنافسة)، يُلحق كتاب توصية كما ذكر في البند 10.15 من وثائق المنافسة.

9.4.2. تتوفر لدى المقاول تجربة كمقاول رئيسي في الفئة "ج" في فرع رئيسي بناءً- 100 أو

في فرع رئيسي شوارع بني تحتية وتطوير-200، لمدة ثلاث سنوات على الأقل.

9.5. للمقاول دورة مالية- تجارية لا تقل عن 2,000,000 شيكل ( لا يشمل ضريبة القيمة

المضافة) في كل من عامي 2013 و 2014 في مجال البناء و/أو الشوارع البني التحتية والتطوير. يوفر

المقاول مصادقة موقّعة بيد مدقق حسابات قانوني بالصيغة المرفقة في ملحق "و" من وثائق المنافسة،

لإثبات صحة هذه المعطيات

9.6. يوفر المقاول رسالة توصية بما يتلاءم مع المشروع الذي صرح عنه في البند 9.4.1، في

الصيغة الملحقة في الملحق "ج" من وثائق المنافسة، وموقع من قبل المندوبين المخولين لطالبي الأعمال

المختلفة كما ذكر في البند الصغير 9.4.1.

9.7. يلحق مقدم العرض بعرضه بمصادقة مدقق حسابات قانوني تسديد مستحقات الضمانات

الاجتماعية لعمّاله على ملحق "ب" من وثائق المنافسة وموقع من قبل مدقق الحسابات

- 9.8. شارك مقدّم العرض أو من حوّّل لذلك من قبله في جولة المقاولين بحسب البند 4 من ملحق "أ" في وثائق المناقصة.
- 9.9. يوفر مقدّم العرض في موعد تقديم عرضه، وبمرافقة عرضه، مصادقات ووثائق سارية المفعول ( نسخ) تشير إلى أنّ مقدم العرض يستوفي الشروط الاستباقية المذكورة أعلاه.
- 9.10. كل شرط مسبق إضافي جرى تحديده في وثائق المناقصة، حتى إذا لم يشير إليه في هذا البند، بما في ذلك إثبات تسديد مستحقات المشاركة في المناقصة بحسب البند 11 من وثائق المناقصة.
10. مدة التعاقد – مدة التعاقد هي لفترة 30 (ثلاثين) يوماً.

11. مسؤول الاتصال – مسؤول الاتصال من قبل الكلية هو السيد يانيف ألماليح

يمكن التوجّه لاستيضاح الأمور المتعلقة بالدفع واستفسارات لا تشكل أسئلة استيضاح أو استفسارات بعد تقديم العرض للمناقصة.

الاستفسارات المتعلقة بأسئلة الاستيضاح تُحوّل بواسطة البريد الإلكتروني فقط كما ذكر في البند الخامس من الملحق "أ" في مستندات المناقصة.

ساعات الرد هي كالتالي: أيام الأحد – الخميس بين الساعة 8:00-15:00 ، باستثناء الأيام التي تسبق الاعياد

البريد الإلكتروني : [yanive@adm.telhai.ac.il](mailto:yanive@adm.telhai.ac.il)

هاتف: 04-8181933

هاتف نقال: 054-6780071

مع أطيب التمنّيات

الكلية الأكاديمية تل حاي